

NEUE WOHNFORMEN IN HAUS NOAH (Londoner Ring 2)

Allengerechte Wohnungen und Gemeinschaftsräume

Eine eigene Wohnung, aber dennoch in einer Gemeinschaft wohnen und Nachbarschaft leben, das ermöglicht dieses Doppelstockwerk im 8./9. Obergeschoss. Zu den Wohnungen dieser Gemeinschaft gehört ein über zwei Etagen reichender Gemeinschaftsraum mit Küche. Dieser ist Dreh- und Angelpunkt des nachbarschaftlichen Miteinanders. Großzügig und Licht durchflutet bietet er sich als Treffpunkt an und lädt zum Verweilen ein. Die Nutzung des Raums regelt die Gemeinschaft selbst. So kann der Raum beispielsweise auch für Geburtstagsfeiern oder die Unterbringung von Gästen genutzt werden. Die Gemeinschaftsfläche ist bereits im Mietpreis berücksichtigt.

- Zielgruppe: Familien, junge Alte (Generation 50+), Alleinstehende, die gegenseitige nachbarschaftliche Hilfe schätzen.
- 10 Wohnungen auf zwei Etagen zur Miete.
- Unterschiedliche Größen und Zuschnitte: 1- bis 3-Zimmerwohnungen von ca. 40 bis 80 m² mit barrierefreien Bädern.
- Dienstleistungsangebote nach Bedarf für Haushalt, Botengänge, Pflegedienste etc. über den Bewohnertreff im Erdgeschoss abrufbar.

Wohnung frei:

Wohnung 9 (9.OG)

ca. 41 qm, Balkon

- ca. 280 € Kaltmiete
- ca. 25 € Nutzung Gem. raum
- ca. 85 € BK
- ca. 75 € HK

= ca. 465 € Bruttomiete

Interesse?

Rufen Sie mich an:

Tanja Hahn, Tel.: 60 52104

tanja.hahn@luwoge.com



Gesamtgrundriss 8. OG,
9. OG ähnlich

